



MESTO NITRA

Materiál na rokovanie Mestského zastupiteľstva v Nitre

Predkladateľ:	Jozef Dvonč, primátor mesta Nitra
Číslo materiálu:	1032/2017
Názov materiálu:	Návrh na zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č.418/2016 - MZ zo dňa 15.12. 2016 (Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra – Ing. Kovarčík J. – odpredaj pozemku, k.ú. Horné Krškany)
Spracovateľ:	Adriana Demeterová, referent pre majetkovoprávne usporiadanie
Napísal:	Adriana Demeterová, referent pre majetkovoprávne usporiadanie
Prizvať:	
Dátum rokovania MZ:	18.05. 2017
Dátum vyhotovenia:	03.05. 2017

Návrh na uznesenie:	„na osobitnej strane“
----------------------------	-----------------------

Podpis predkladateľa:	
------------------------------	--

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 418/2016 - MZ zo dňa 15.12. 2016 (Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra - Ing.

Kovarčík J. – odpredaj pozemku, k. ú. Horné Krškany)

z r u š u j e

uznesenie Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 418/2016 – MZ zo dňa 15.12.2016

Návrh na zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 418/2016 - MZ zo dňa 15.12. 2016 (Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra – Ing. Kovarčík J. – odpredaj pozemku, k. ú. Horné Krškany).

Mestské zastupiteľstvo v Nitre uznesením č. 418/2016-MZ zo dňa 15.12. 2016 schválilo Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (Ing. Kovarčík J. – odpredaj pozemku, k. ú. Horné Krškany)

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

odpredaj novovytvoreného stavebného pozemku v kat. úz. Horné Krškany, parcela registra „C“ KN č. 803/11- zastavané plochy a nádvorcia o výmere 561 m², vedené na LV č. 7185, vo vlastníctve Mesta Nitry a novovytvorený pozemok parcela reg. „C“ KN č. 803/1 – zastavané plochy a nádvorcia o výmere 2 166 m², určený na komunikáciu v podiele 1/24-ina, zapísaný na LV č. 8052, za kúpnu cenu vo výške 24 071,58 € + DPH, pre Ing. Juraja Kovarčíka, bytom Ľ. Okánika 8, 949 01 Nitra

Dôvodom odpredaja spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa je, že uznesením č. 28/2011-MZ zo dňa 27.01.2011 schválilo Mestské zastupiteľstvo v Nitre odpredaj novovytvorených pozemkov jednotlivo priamym predajom s tým, že každý kupujúci získa podiel na pozemku určenom na komunikáciu, a to parcela registra „C“ KN č. 803/1 bezodplatne. Odbor majetku na základe schváleného uznesenia vyhlásil 2 x ponukové konanie, na ktoré sa neprihlásil žiaden záujemca. Žiadatelia majú záujem o odkúpenie predmetných pozemkov z dôvodu výstavby rodinných domov.

Kupujúci uhradí náklady spojené s vkladom do katastra nehnuteľností.

u l o ž i l o

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie kúpnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 31.03.2017

K: MR

Mestský úrad v Nitre:

Odbor majetku: listom zo dňa 09.01. 2017 informoval žiadateľa o uznesení č. 418/2016-MZ zo dňa 15.12. 2016 a zároveň ho požiadal o súhlas s podmienkami odpredaja za účelom vypracovania kúpnej zmluvy. Dňa 18.01. 2017 žiadateľ Ing. Juraj Kovarčík doručil odboru majetku zrušenie žiadosti zo dňa 10. 09. 2016.

Mestská rada v Nitre: na svojom zasadnutí dňa 02.05. 2017 prerokovala uvedený materiál a odporúča MZ zrušiť uznesenie č. 418/2016-MZ zo dňa 15.12. 2016 tak, ako je uvedené v návrhu na uznesenie.

Na základe vyššie uvedeného predkladáme Mestskému zastupiteľstvu v Nitre, návrh na zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 418/2016–MZ zo dňa 15.12.2016 (Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra – Ing. Kovarčík J. – odpredaj pozemku, k. ú. Horné Krškany), tak ako je uvedené v návrhu na uznesenie.

